

みらいしんきんの 住宅ローンをご利用中のお客様へ

# 住宅 サポート ローン ワイド



暮らしにワイドなゆとりを

## ご利用 いただける方

当金庫の有担保住宅ローン(代理貸付含む)をご契約中で、最終返済時年齢が満80歳以下の方  
※返済状況によってはご利用いただけない場合がございます。

## 担保・保証人

(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。  
ただし保証会社の審査の結果、連帯保証人が必要となる場合があります。

## お使いみち

健康で文化的な生活を営むために必要な資金で、次のいずれかに該当するもの  
・お客様ご本人または家族が必要とする資金  
・ローン(無担保)の借換え資金  
※借換え資金はご本人名義のものに限ります。  
※カードローンの借換えの場合は解約が条件です。

## ご融資金額

1万円以上 500万円以内(1万円単位)

## ご融資期間

3ヶ月以上20年以内

## ご返済方法

毎月元金均等・元利均等割賦返済(元金返済据置期間は6ヶ月以内)  
※ご融資金額の50%以内につき6ヶ月ごとのボーナス返済併用も可

通常金利  
年 **4.50%**  
(変動金利・保証料 0.90%を含む)

最優遇金利  
年 **3.90%**  
(変動金利・保証料 0.90%を含む)

— 最優遇金利対象条件 —  
みらいしんきんでカードローンを  
ご契約いただいている方  
(同時契約可)

ご融資金額  
最大 **500**  
万円

ご融資期間  
最大 **20**  
年

## 手数料

実行時に事務手数料1,100円(税込)が必要となります。

## 繰上げ返済 手数料

全部繰上げ返済に伴う手数料は、5,500円(税込)が必要となります。

※ただし、以下の場合は手数料不要です。

- ・一部繰上げ返済
- ・借入残高100万円以下の全部繰上げ返済
- ・当金庫借入金による全部繰上げ返済

## 必要書類

- ・本人確認書類(運転免許証等)
- ・年収確認書類(お借入金額が100万超の場合は必要)
- ・資金使途確認書類(見積書、注文書、微求書類等)

## その他

- ・ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。
- ・借換え資金の場合は、原則、完済したことを確認できる書類が必要になります。
- ・振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

## 団体信用 生命保険

お客様の任意で当金庫指定の団体信用生命保険に  
ご加入いただけます。

2025年4月1日現在

詳しくは担当者もしくは窓口までお気軽にお問合せください ※店頭に商品概要説明書をご用意しています

審査の結果、ご希望にそえない場合もござい  
ますので、あらかじめご了承ください。



大分みらい信用金庫



<https://www.oitamirai.co.jp>