



特別金利キャンペーン商品はこちら



3年周期変動型は対象外となります

例

10年固定型 で
2025年5月にお借入の場合

当初お借入 2025年
5月 最優遇金利
年 **1.90%**

10年間は固定金利
金利見直し
周期選択

10年固定金利型住宅ローンにおける
金利見直し周期のご選択について

- 10年経過時、変動金利型・3年周期変動型・5年周期変動型のいずれかをご選択いただけます。選択時には当初ご融資時の金利ではなく、その時点の金利が適用されます。
- 変動金利型をご選択の場合、手数料は無料です。
- 10年経過時に特に申し出がない場合は、自動的に変動金利型へ切り替わります。
- 周期変動型のご選択は10年経過時のみで、以後の変更はできません。
- 次の場合は3年周期変動型または5年周期変動型のご選択はできません。

【3年周期変動型】

10年経過後に到来する「10月1日」が最終期日までに3回に満たない場合、またはご返済が延滞している場合。

【5年周期変動型】

10年経過後に到来する「10月1日」が最終期日までに5回に満たない場合、またはご返済が延滞している場合。

2025年5月現在



!
ご注意
ください
本商品は**2025年10月31日**までに事前審査
を受付した場合にご利用いただけます。

団体信用生命保険料は、みらいしんきんが負担します。店頭またはホームページで返済額のシミュレーションができます。店頭に説明書を用意しております。

〈しんきん住宅ローン〉ならネットで仮審査ができます



みらいしんきん 検索
<https://www.oitamirai.co.jp/>
注)携帯電話・一部スマートフォンは
ご利用いただけません

審査の結果、ご希望にそえないこともありますので、あらかじめご了承ください

あなたの住まいづくりのお手伝い



住宅ローン

特別金利キャンペーン

2025年5月1日木 ▶▶ 2025年10月31日金

募集総額
40億円

※募集総額に達し次第、締め切らせていただきます。

対象商品
• しんきん住宅ローン
• マイホーム物語

変動金利型

特別金利
0.98%

最優遇金利

年 **0.83%**

(店頭通常金利/年 2.85%)

10年固定型

特別金利
2.05%

最優遇金利

年 **1.90%**

(店頭通常金利/年 4.075%)

さらに!!

10年固定型
特別金利
最優遇金利
終了後ご返済終了まで
店頭通常金利より年 **1.30%**引き下げ
いたします

その他「3年周期変動型」「5年周期変動型」もございます。詳しくは裏面をご覧下さい。

キャンペーン
適用条件

次の①~⑥のうち1項目を満たす方→特別金利、2項目を満たす方→最優遇金利

- 個人インターネットバンキングご契約(同時契約可)
- 口座振替を2科目以上ご契約(同時新規・変更契約可)
- カードローンご契約(同時契約可)
- 資金使途が太陽光発電システム、オール電化システム、ガス省エネ、その他エコ関連の設備を有する住宅を新築、購入する、またはその借換資金
- 他金融機関でご利用している住宅ローンのお借り換え
- 九州しんきんカードご契約(同時契約可)